📝 未讀

$$=\frac{\text{工程費用}+\text{權利變換費用}+\text{貸款利息}+\text{稅捐}+\text{管理費}+\text{都市計畫變更負擔}+\text{容積獎勵及容積移轉所支付之費用（由實施者先行墊付）}}{\text{更新後總銷售金額}}$$